

# Anlage 1

Die Burgenländische Landesregierung legt gem. § 24b Abs. 5 Bgld RPG 2019 folgende Preise als maximale Baulandpreise je Quadratmeter für jede Gemeinde im Burgenland (leistbare Kaufpreise für Baulandgrundstücke) fest. Dabei war von den durchschnittlichen Kaufpreisen für Grünflächen auszugehen, die aus raumplanungsfachlicher Sicht Umwidmungspotential aufweisen. Diese waren um einen Aufschlag für durchschnittliche Anschließungskosten zu ergänzen.

		Durchschnittlicher Kaufpreis für Grünflächen	Durchschnittliche Anschließungskosten	Leistbarer Kaufpreis für Baulandgrundstücke
Bezirk	Gemeinde			
<b>Neusiedl am See</b>				
	Andau	12,98 €	78,00 €	90,98 €
	Apetlon	7,95 €	78,00 €	85,95 €
	Bruckneudorf	38,75 €	78,00 €	116,75 €
	Deutsch Jahrndorf	16,45 €	78,00 €	94,45 €
	Frauenkirchen	16,45 €	78,00 €	94,45 €
	Gattendorf	35,80 €	78,00 €	113,80 €
	Gols	35,80 €	78,00 €	113,80 €
	Halbturn	16,45 €	78,00 €	94,45 €
	Illmitz	16,45 €	78,00 €	94,45 €
	Jois	35,80 €	78,00 €	113,80 €
	Kittsee	41,92 €	78,00 €	119,92 €
	Mönchhof	16,45 €	78,00 €	94,45 €
	Neusiedl am See	53,63 €	78,00 €	131,63 €
	Nickelsdorf	16,45 €	78,00 €	94,45 €
	Pama	16,45 €	78,00 €	94,45 €
	Pamhagen	7,95 €	78,00 €	85,95 €
	Parndorf	38,75 €	78,00 €	116,75 €
	Podersdorf am See	35,80 €	78,00 €	113,80 €
	Sankt Andrä am Zicksee	7,95 €	78,00 €	85,95 €
	Tadten	7,95 €	78,00 €	85,95 €
	Wallern im Burgenland	7,95 €	78,00 €	85,95 €
	Weiden am See	38,75 €	78,00 €	116,75 €
	Winden am See	24,38 €	78,00 €	102,38 €
	Zurndorf	16,45 €	78,00 €	94,45 €
	Neudorf	16,45 €	78,00 €	94,45 €
	Potzneusiedl	35,80 €	78,00 €	113,80 €
	Edelstal	38,75 €	78,00 €	116,75 €

<b>Eisenstadt(Stadt)</b>				
	Eisenstadt	44,61 €	84,00 €	128,61 €

<b>Eisenstadt-Umgebung</b>				
	Breitenbrunn am Neusiedler See	40,07 €	72,00 €	112,07 €
	Donnerskirchen	30,77 €	72,00 €	102,77 €
	Großhöflein	44,61 €	72,00 €	116,61 €
	Hornstein	30,77 €	72,00 €	102,77 €
	Klingenbach	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Leithaprodersdorf	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Mörbisch am See	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Müllendorf	30,77 €	72,00 €	102,77 €
	Neufeld an der Leitha	40,07 €	72,00 €	112,07 €
	Oggau am Neusiedler See	58,56 €	72,00 €	130,56 €
	Oslip	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Purbach am Neusiedler See	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Sankt Margarethen im Burgenland	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Schützen am Gebirge	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Siegenderf	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Steinbrunn	30,77 €	72,00 €	102,77 €
	Trausdorf an der Wulka	30,77 €	72,00 €	102,77 €
	Wimpassing an der Leitha	40,07 €	72,00 €	112,07 €
	Wulkaprodersdorf	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Loretto	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Stotzing	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Zillingtal	28,45 €	72,00 €	100,45 €
	Zagersdorf	28,45 €	72,00 €	100,45 €

<b>Rust(Stadt)</b>				
	Rust	29,00 €	72,00 €	101,00 €

<b>Mattersburg</b>				
	Draßburg	14,53 €	66,00 €	80,53 €
	Forchtenstein	14,53 €	66,00 €	80,53 €
	Hirm	20,37 €	66,00 €	86,37 €
	Loipersbach im Burgenland	14,53 €	66,00 €	80,53 €
	Marz	14,53 €	66,00 €	80,53 €
	Mattersburg	51,81 €	66,00 €	117,81 €
	Neudörfel	25,53 €	66,00 €	91,53 €
	Pöttelsdorf	14,53 €	66,00 €	80,53 €
	Pöttsching	21,72 €	66,00 €	87,72 €
	Rohrbach bei Mattersburg	20,37 €	66,00 €	86,37 €
	Bad Sauerbrunn	72,57 €	66,00 €	138,57 €
	Schattendorf	20,37 €	66,00 €	86,37 €
	Sieggraben	6,66 €	66,00 €	72,66 €
	Sigleß	14,53 €	66,00 €	80,53 €
	Wiesen	20,37 €	66,00 €	86,37 €
	Antau	14,53 €	66,00 €	80,53 €
	Baumgarten	14,53 €	66,00 €	80,53 €
	Zemendorf-Stöttera	14,53 €	66,00 €	80,53 €
	Krensdorf	14,53 €	66,00 €	80,53 €

<b>Oberpullendorf</b>				
	<b>Deutschkreutz</b>	9,81 €	54,00 €	<b>63,81 €</b>
	<b>Draßmarkt</b>	5,11 €	54,00 €	<b>59,11 €</b>
	<b>Frankenau-Unterpullendorf</b>	5,11 €	54,00 €	<b>59,11 €</b>
	<b>Großwarasdorf</b>	4,18 €	54,00 €	<b>58,18 €</b>
	<b>Horitschon</b>	7,71 €	54,00 €	<b>61,71 €</b>
	<b>Kaisersdorf</b>	5,11 €	54,00 €	<b>59,11 €</b>
	<b>Kobersdorf</b>	6,35 €	54,00 €	<b>60,35 €</b>
	<b>Lackenbach</b>	6,35 €	54,00 €	<b>60,35 €</b>
	<b>Lockenhaus</b>	4,18 €	54,00 €	<b>58,18 €</b>
	<b>Lutzmannsburg</b>	5,11 €	54,00 €	<b>59,11 €</b>
	<b>Mannersdorf an der Rabnitz</b>	5,11 €	54,00 €	<b>59,11 €</b>
	<b>Markt Sankt Martin</b>	6,35 €	54,00 €	<b>60,35 €</b>
	<b>Neckenmarkt</b>	7,71 €	54,00 €	<b>61,71 €</b>
	<b>Neutal</b>	9,01 €	54,00 €	<b>63,01 €</b>
	<b>Nikitsch</b>	2,95 €	54,00 €	<b>56,95 €</b>
	<b>Oberpullendorf</b>	12,75 €	54,00 €	<b>66,75 €</b>
	<b>Pilgersdorf</b>	4,18 €	54,00 €	<b>58,18 €</b>
	<b>Piringsdorf</b>	4,18 €	54,00 €	<b>58,18 €</b>
	<b>Raiding</b>	6,35 €	54,00 €	<b>60,35 €</b>
	<b>Ritzing</b>	6,35 €	54,00 €	<b>60,35 €</b>
	<b>Steinberg-Dörfl</b>	5,11 €	54,00 €	<b>59,11 €</b>
	<b>Stoob</b>	9,01 €	54,00 €	<b>63,01 €</b>
	<b>Weppersdorf</b>	6,35 €	54,00 €	<b>60,35 €</b>
	<b>Lackendorf</b>	6,35 €	54,00 €	<b>60,35 €</b>
	<b>Unterrabnitz-Schwendgraben</b>	6,35 €	54,00 €	<b>60,35 €</b>
	<b>Unterrabnitz-Schwendgraben</b>	4,18 €	54,00 €	<b>58,18 €</b>
	<b>Weingraben</b>	5,11 €	54,00 €	<b>59,11 €</b>
	<b>Oberloisdorf</b>	5,11 €	54,00 €	<b>59,11 €</b>

Oberwart				
	Bad Tatzmannsdorf	11,92 €	48,00 €	59,92 €
	Bernstein	4,18 €	48,00 €	52,18 €
	Deutsch Schützen-Eisenberg	2,26 €	48,00 €	50,26 €
	Grafenschachen	7,83 €	48,00 €	55,83 €
	Großpetersdorf	7,83 €	48,00 €	55,83 €
	Hannersdorf	2,26 €	48,00 €	50,26 €
	Kemetten	3,32 €	48,00 €	51,32 €
	Kohfidisch	2,26 €	48,00 €	50,26 €
	Litzelsdorf	3,32 €	48,00 €	51,32 €
	Loipersdorf-Kitzladen	7,83 €	48,00 €	55,83 €
	Mariasdorf	4,18 €	48,00 €	52,18 €
	Markt Allhau	7,83 €	48,00 €	55,83 €
	Markt Neuhodis	4,18 €	48,00 €	52,18 €
	Mischendorf	3,32 €	48,00 €	51,32 €
	Oberdorf im Burgenland	3,32 €	48,00 €	51,32 €
	Oberschützen	7,83 €	48,00 €	55,83 €
	Oberwart	14,05 €	48,00 €	62,05 €
	Pinkafeld	8,97 €	48,00 €	56,97 €
	Rechnitz	4,18 €	48,00 €	52,18 €
	Riedlingsdorf	7,83 €	48,00 €	55,83 €
	Rotenturm an der Pinka	3,32 €	48,00 €	51,32 €
	Schachendorf	4,18 €	48,00 €	52,18 €
	Stadtschlaining	4,18 €	48,00 €	52,18 €
	Unterkohlstätten	4,18 €	48,00 €	52,18 €
	Untervart	7,27 €	48,00 €	55,27 €
	Weiden bei Rechnitz	4,18 €	48,00 €	52,18 €
	Wiesfleck	7,83 €	48,00 €	55,83 €
	Wolfau	3,32 €	48,00 €	51,32 €
	Neustift an der Lafnitz	7,83 €	48,00 €	55,83 €
	Jabing	3,32 €	48,00 €	51,32 €
	Badersdorf	2,26 €	48,00 €	50,26 €
	Schandorf	2,26 €	48,00 €	50,26 €

<b>Güssing</b>				
	Bocksdorf	2,66 €	48,00 €	50,66 €
	Burgauberg-Neudauberg	4,06 €	48,00 €	52,06 €
	Eberau	2,16 €	48,00 €	50,16 €
	Gerersdorf-Sulz	2,66 €	48,00 €	50,66 €
	Güssing	7,03 €	48,00 €	55,03 €
	Güttenbach	2,66 €	48,00 €	50,66 €
	Heiligenbrunn	2,16 €	48,00 €	50,16 €
	Kukmirn	2,66 €	48,00 €	50,66 €
	Neuberg im Burgenland	2,66 €	48,00 €	50,66 €
	Neustift bei Güssing	2,16 €	48,00 €	50,16 €
	Olbendorf	2,66 €	48,00 €	50,66 €
	Ollersdorf im Burgenland	4,06 €	48,00 €	52,06 €
	Sankt Michael im Burgenland	4,06 €	48,00 €	52,06 €
	Stegersbach	7,03 €	48,00 €	55,03 €
	Stinatz	4,06 €	48,00 €	52,06 €
	Strem	2,16 €	48,00 €	50,16 €
	Tobaj	2,16 €	48,00 €	50,16 €
	Hackerberg	4,06 €	48,00 €	52,06 €
	Wörterberg	4,06 €	48,00 €	52,06 €
	Großmürbisch	2,16 €	48,00 €	50,16 €
	Inzenhof	2,16 €	48,00 €	50,16 €
	Kleinmürbisch	2,16 €	48,00 €	50,16 €
	Tschanigraben	2,16 €	48,00 €	50,16 €
	Heugraben	2,66 €	48,00 €	50,66 €
	Rohr im Burgenland	2,66 €	48,00 €	50,66 €
	Bildein	2,16 €	48,00 €	50,16 €
	Rauchwart	2,66 €	48,00 €	50,66 €
	Moschendorf	2,16 €	48,00 €	50,16 €

<b>Jennersdorf</b>				
	Deutsch Kaltenbrunn	3,02 €	48,00 €	51,02 €
	Eitendorf	3,02 €	48,00 €	51,02 €
	Heiligenkreuz im Lafnitztal	3,02 €	48,00 €	51,02 €
	Jennersdorf	8,35 €	48,00 €	56,35 €
	Minihof-Liebau	2,50 €	48,00 €	50,50 €
	Mogersdorf	3,02 €	48,00 €	51,02 €
	Neuhaus am Klausenbach	2,50 €	48,00 €	50,50 €
	Rudersdorf	8,35 €	48,00 €	56,35 €
	Sankt Martin an der Raab	2,50 €	48,00 €	50,50 €
	Weichselbaum	3,02 €	48,00 €	51,02 €
	Königsdorf	3,02 €	48,00 €	51,02 €
	Mühlgraben	2,50 €	48,00 €	50,50 €