LANDESAMTSBLATT
FÜR DAS BURGENLAND

96. Jahrgang **Ausgegeben und versendet am 15. Mai 2026** **20. Stück**

136. Genehmigung der 9. Änderung des Digitalen Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Güttenbach 235
137. Genehmigung des Bebauungsplanes „Ortsgebiet“ der Gemeinde Loipersbach 236
138. Genehmigung der 8. Änderung des Digitalen Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Wulkaprodersdorf..... 236
139. Rechenschaftsbericht der Sozialdemokratischen Partei Österreichs, Landesorganisation Burgenland, Eisenstadt, für das Kalenderjahr vom 1. Jänner 2024 bis zum 31. Dezember 2024 geprüft. 236
140. Bericht über die Prüfung gemäß § 6 Abs. 4 des Burgenländischen Parteien-Förderungsgesetz 2024 - Bgld. PaFöG 2024 über die widmungsgemäße Verwendung der im Kalenderjahr 2024 erhaltenen Förderungsmittel und erlangten Spenden durch Die Grünen die Grüne Alternative Burgenland - zeleni - zöldek - selene (Grüne) 237
141. Bericht über die Prüfung der rechnerischen Richtigkeit der Aufzeichnungen über die widmungsgemäße Verwendung der Förderungsbeiträge gem. § 6 Abs. 1 Bgld. PaFöG für das Jahr 2022 der FPÖ Landesgeschäftsstelle Burgenland 237
142. Bestätigungsvermerk über Prüfung des Rechenschaftsberichts gemäß § 6 Burgenländisches Parteien-Förderungsgesetz 2024 (Bgld. PaFöG 2024) für das Kalenderjahr 2024. 237
143. Stellenausschreibung Geschäftsführer:in der Konferenzhotel Schlaining Ges.m.b.H (m/w/d) 238
144. Stellenauschreibung Geschäftsführer:in der Neusiedler See Tourismus GmbH (m/w/d)..... 239
145. Stellenausschreibung Geschäftsführer:in der Biogenossenschaft Burgenland eGen (m/w/ 240

Amt der Burgenländischen Landesregierung

Zahl: 2025-001.678-1/39
OE: A2-HLP-ROR

136. Genehmigung der 9. Änderung des Digitalen Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Güttenbach

Die Genehmigung der Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Güttenbach vom 30. Jänner 2026, mit der der Digitale Flächenwidmungsplan geändert wird (9. Änderung), gilt mit 8. Mai 2026 gemäß § 43 Abs. 4 in Verbindung mit § 42a Abs. 2 Burgenländisches Raumplanungsgesetz 2019, LGBl. Nr. 49/2019, in der geltenden Fassung, von der Burgenländischen Landesregierung als erteilt.

Im Rahmen der 9. Änderung des Digitalen Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Güttenbach werden Umwidmungen in „Bauland - Gemischtes Baugebiet“, „Grünfläche - Parkanlage, gestaltete Grünanlagen“, „Grünfläche - Erholungsgebiet“, „Grünfläche - Teichanlage“, „Grünfläche - Hausgärten“ und „Landwirtschaftlich genutzte Grünfläche“ vorgenommen.

Weiters erfolgen Kenntlichmachungen von „Wald (Grünland - forstwirtschaftlich genutzte Fläche)“, „Wald - Potentialflächen für die Verwendung zu waldfremden Zwecken“ und „Rückhaltebecken“.

Für die Landesregierung:
Mag. Zinggl, LL.M.

Zahl: 2025-001.460-2/15
OE: A2-HLP-ROR

137. Genehmigung des Bebauungsplanes „Ortsgebiet“ der Gemeinde Loipersbach

Die Genehmigung der Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Loipersbach vom 17. Dezember 2025, mit der der Bebauungsplan „Ortsgebiet“ erlassen wird, gilt mit 7. Mai 2026 gemäß § 48a Abs. 2 Burgenländisches Raumplanungsgesetz 2019, LGBl. Nr. 49/2019, in der geltenden Fassung, von der Burgenländischen Landesregierung als erteilt.

Für die Landesregierung:
Mag. Zinggl, LL.M.

Zahl: 2025-001.771-3/28
OE: A2-HLP-ROR

138. Genehmigung der 8. Änderung des Digitalen Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Wulkaprodersdorf

Die Genehmigung der Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Wulkaprodersdorf vom 8. Jänner 2026, mit der der Digitale Flächenwidmungsplan geändert wird (8. Änderung), gilt mit 5. Mai 2026 gemäß § 43 Abs. 4 in Verbindung mit § 42a Abs. 2 Burgenländisches Raumplanungsgesetz 2019, LGBl. Nr. 49/2019, in der geltenden Fassung, von der Burgenländischen Landesregierung als erteilt.

Im Rahmen der 8. Änderung des Digitalen Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Wulkaprodersdorf erfolgen Umwidmungen in „Bauland - Gemischtes Baugebiet“ und „Verkehrsfläche der Gemeinde, Güterwege, Interessentenwege“.

Für die Landesregierung:
Mag. Zinggl, LL.M.

139. Rechenschaftsbericht der Sozialdemokratischen Partei Österreichs, Landesorganisation Burgenland, Eisenstadt, für das Kalenderjahr vom 1. Jänner 2024 bis zum 31. Dezember 2024 geprüft.

Nach pflichtgemäßer Prüfung auf Grund der Bücher der politischen Partei sowie der von den Leitungsorganen oder den vertretungsbefugten Personen erteilten Aufklärungen und Nachweise entspricht der Rechenschaftsbericht in dem geprüften Umfang den Vorschriften des Burgenländischen Parteien-Förderungsgesetzes 2024. Aufgrund des Ergebnisses unserer Prüfung und unter Hinweis auf den im Abschnitt II dargestellten Prüfungsumfang stellen wir zusammenfassend fest, dass die aufgrund des Burgenländischen Parteien-Förderungsgesetzes vorgeschriebenen Aufzeichnungen ordnungsgemäß geführt werden und rechnerisch richtig sind.

ANA Wirtschaftsprüfungs und Steuerberatungs GmbH:
Steuerberater und Wirtschaftsprüfer:
Mag. Androsch

140. Bericht über die Prüfung gemäß § 6 Abs. 4 des Burgenländischen Parteien-Förderungsgesetz 2024 - Bgld. PaFöG 2024 über die widmungsgemäße Verwendung der im Kalenderjahr 2024 erhaltenen Förderungsmittel und erlangten Spenden durch Die Grünen die Grüne Alternative Burgenland - zeleni - zöldek - selene (Grüne)

Wir wurden von der Partei „Die Grünen die Grüne Alternative Burgenland - zeleni - zöldek - selene (Grüne)“ beauftragt, die Prüfung der Aufzeichnungen und aller dazu gehörigen Unterlagen für das Kalenderjahr 2024 im Sinne des § 6 Abs. 4 des Burgenländischen Parteien-Förderungsgesetzt 2024 - Bgld. PaFöG 2024 durchzuführen.

Nach Abschluss unserer Prüfung können wir folgende Bestätigung abgeben: Die Aufzeichnungen über die widmungsgemäße Verwendung der im Jahr 2024 erhaltenen Fördermittel und erlangten Spenden wurden ordnungsgemäß und rechnerisch richtig geführt. Die im Jahr 2024 erhaltenen Fördermittel für die Mitwirkung an der demokratischen Willensbildung wurden widmungsgemäß im Sinne des § 1 des Burgenländischen Parteien-Förderungsgesetz 2024 - Bgld. PaFöG 2024 verwendet.

Dr. Bodendorfer

141. Bericht über die Prüfung der rechnerischen Richtigkeit der Aufzeichnungen über die widmungsgemäße Verwendung der Förderungsbeiträge gem. § 6 Abs. 1 Bgld. PaFöG für das Jahr 2022 der FPÖ Landesgeschäftsstelle Burgenland

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und angemessen sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen. Die Freiheitliche Partei Österreich - Landesgruppe Burgenland hat im Jahr 2024 aufgrund des Burgenländischen Parteien-Förderungsgesetzes eine Gesamtförderung in Höhe von EUR 447.759,49 erhalten. Davon entfielen EUR 336.440,83 auf das Jahr 2024, EUR 111.318,66 wurden für die Jahre 2021 bis 2023 im Jahr 2024 nachträglich ausbezahlt. Auf Basis unserer Prüfungshandlungen sind uns keine Sachverhalte bekannt geworden, die uns zu der Annahme veranlassen, dass die rechnerische Richtigkeit der auf Grund des Bgld. PaFöG 2024 erhaltenen Fördermittel und Spenden hinsichtlich des Landes-Rechenschaftsberichts nicht vorliegt.

Allaudit Wirtschaftsprüfungs- und SteuerberatungsgmbH
Wirtschaftsprüferin & Steuerberaterin
Mag. (FH) Ermischer

142. Bestätigungsvermerk über Prüfung des Rechenschaftsberichts gemäß § 6 Burgenländisches Parteien-Förderungsgesetz 2024 (Bgld. PaFöG 2024) für das Kalenderjahr 2024.

Wir wurden von der Volkspartei Burgenland mit der nach dem burgenländischen Parteien- Förderungsgesetz 2024 in § 6 geforderten Prüfung beauftragt und sind in der Lage, nachfolgenden Bestätigungsvermerk z erteilen:

In Übereinstimmung mit § 6 des burgenländischen Parteien-Förderungsgesetzes 2024 vom 4. Juli 2024 in der derzeit gültigen Fassung haben wir den Landes-Rechenschaftsbericht, die Aufzeichnungen und die dazugehörigen Unterlagen der Volkspartei Burgenland, für das Kalenderjahr 2024 überprüft und können bestätigen, dass die gemäß § 6 des Gesetzes erhaltenen Förderungsbeträge widmungsgemäß Verwendung gefunden haben und dass rechnerische Richtigkeit gegeben ist.

JSB Schmidtbauer Steuerberatungs- und Wirtschaftsprüfung GmbH
Wirtschaftsprüfer und Steuerberater
MMag. Dr. Scherda

143. Stellenausschreibung Geschäftsführer:in der Konferenzhotel Schlaining Ges.m.b.H (m/w/d)

Das Konferenzhotel Burg Schlaining hat sich nach der Revitalisierung 2022 als Tagungs- und Seminarhotel positioniert. Gemäß dem Motto „Tradition trifft auf Moderne“ bietet das Hotel ideale Voraussetzungen für Seminare, Tagungen, Team-Events und Feierlichkeiten aller Art. Ergänzt durch die Weinkosterei, das Granarium und das Boutique-Restaurant Kranich besteht ein vielseitiges Gesamtangebot, das sowohl Business- als auch Freizeitgäste anspricht.

Mit Dienstort in Stadtschlaining wird gemäß § 2 des Stellenbesetzungsgesetzes, BGBl I Nr. 26/1998, die folgende Funktion öffentlich ausgeschrieben:

Geschäftsführer:in der Konferenzhotel Schlaining Ges.m.b.H (m/w/d)

Hauptaufgaben:

- operative Leitung und die Besorgung der laufenden Geschäfte nach kaufmännischen Grundsätzen sowie die gerichtliche und außergerichtliche Vertretung nach außen
- Erstellung eines Jahreswirtschaftsplanes, bestehend aus einem detaillierten Finanz-, Personal-, Investitions- und Maßnahmenplanes für jedes Geschäftsjahr und dessen Einhaltung
- strategische und operative Weiterentwicklung des Unternehmens sowie Umsetzung der definierten Unternehmensziele
- Weiterentwicklung des Unternehmens zu einer hochwertigen Hotel-, Seminar- und Eventlocation sowie Stärkung des Gesamtstandorts als touristisches Leitprojekt im Südburgenland
- Sicherstellung eines wirtschaftlich nachhaltigen Betriebs
- Aufbau und Pflege von Kooperationen, zB Tourismus-, Kultur- und Wirtschaftsbereich
- enge Zusammenarbeit mit wichtigen Stakeholdern wie Land Burgenland, Landesholding Burgenland sowie verschiedenen Stakeholdern

Fachliche und persönliche Anforderungen:

- betriebswirtschaftliche Ausbildung (Universität, Fachhochschule oder eine vergleichbare Ausbildung)
- mehrjährige Berufserfahrung (mind. 3-5 Jahre) in einer vergleichbaren leitenden Tätigkeit, vorzugsweise in Hotellerie/Tourismus
- Erfahrung in der Initiierung und Umsetzung von Maßnahmen zur Weiterentwicklung eines Unternehmens
- fundierte Erfahrung in der wirtschaftlichen Steuerung sowie in der nachhaltigen Ausrichtung eines Hotelbetriebs
- ausgeprägte Service- und Qualitätsorientierung
- Kommunikationsstärke und professionelles Auftreten
- Affinität zur Region
- selbstständig agierende Persönlichkeit mit ausgeprägten Führungskompetenzen und Erfahrung in strategischer Kommunikation
- Verhandlungsgeschick sowie Entscheidungsfreudigkeit
- ausgeprägte konzeptionelle und analytische Kompetenzen
- ausgeprägte Sozialkompetenz, hohes Engagement und hohe persönliche Integrität

Kontakt und Bewerbung:

Wenn Sie die genannten Voraussetzungen mitbringen, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige und vollständige Bewerbung samt Lebenslauf, Foto, Motivationsschreiben und allfälliger Dokumente. Sie können Ihre

Unterlagen **innerhalb eines Monats, gerechnet ab dem Tag der Veröffentlichung der Ausschreibung**, über die **Jobbörse der Landesholding Unternehmensgruppe** einreichen oder scannen Sie dazu einfach den QR-Code:

Die Bewerbungsunterlagen werden vertraulich behandelt. Verspätet eingelangte Bewerbungen können nicht berücksichtigt werden. Die Kosten für die Bewerbung hat der:die Bewerber:in zu tragen.

144. Stellenauschreibung Geschäftsführer:in der Neusiedler See Tourismus GmbH (m/w/d)

Im Jahr 2025 konnte das Tourismusland Burgenland ein Rekordjahr verzeichnen: Mit rund 3,4 Mio. Nächtigungen und 1,2 Mio. Gästeankünften wurde das beste Ergebnis seit Erfassung der Tourismusstatistik erzielt. Sanfter Tourismus, Naturtourismus, kein Massentourismus, sondern Entspannung, Bewegung, Genuss sowie viele großartige Events und Projekte haben das ermöglicht. Einen wesentlichen Beitrag leistet die Neusiedler See Tourismus GmbH, welche nicht nur in der Erlebnisregion Neusiedler See, sondern für das gesamte Burgenland eine Schlüsselrolle in der Produktentwicklung darstellt. Es werden buchbare Pakete pauschal aber auch im Einzelfall für Individualreisende oder Gruppenreisen geschaffen und erstellt.

Mit Dienstort in Neusiedl am See wird gemäß § 2 des Stellenbesetzungsgesetzes, BGBI I Nr. 26/1998, die folgende Funktion öffentlich ausgeschrieben:

Geschäftsführer:in der Neusiedler See Tourismus GmbH (m/w/d)

Hauptaufgaben:

- operative Leitung und die Besorgung der laufenden Geschäfte nach kaufmännischen Grundsätzen sowie die gerichtliche und außergerichtliche Vertretung nach außen
- Erstellung eines Jahreswirtschaftsplanes, bestehend aus einem detaillierten Finanz-, Personal-, Investitions- und Maßnahmenplanes für jedes Geschäftsjahr und dessen Einhaltung
- enge Zusammenarbeit mit wichtigen Stakeholdern wie Land Burgenland, Landesholding Burgenland aber auch der Burgenland Tourismus GmbH
- strategische und operative Weiterentwicklung sowie Positionierung der Marke my burgenland.travel
- Sicherstellung einer regionalen und interregionalen Zusammenarbeit im Reisebüro und Incoming-Kontext
- Entwicklung innovativer und nachhaltiger buchbarer Pakete für alle 3 Tourismusregionen im Burgenland
- Personal- und Organisationsführung
- Marketing und PR-Management

Fachliche und persönliche Anforderungen:

- bestehende Reisebürogewerbeberechtigung
- mehrjährige Berufserfahrung in vergleichbarer Tätigkeit als Geschäftsführung eines Incoming-Reisebüros inkl. Mitarbeiterführung
- exzellente Destinationskenntnisse des gesamten Burgenlands und in den angrenzenden Regionen im In- und Ausland

- Erfahrung im Aufbau neuer Geschäftsmodelle und der Entwicklung von Produkten und Packages, sowie im Aufbau und in der Pflege von Netzwerken
- Kenntnisse der Angebotsstruktur in vergleichbaren Destinationen als Grundlage für die fundierte Produktentwicklung und Marktpositionierung
- gutes Auftreten und versierter Umgang mit Medien
- Know-how hinsichtlich Kund:innenbedürfnisse bei Gruppenreisen (zB durch vorangegangene Tätigkeiten als Produktmanager:in im Bereich Reiseveranstaltung, Reiseleitung o.ä.)
- unternehmerisches und innovatives Denken sowie Hands-on-Mentalität
- ausgeprägte Sozialkompetenz, Teamfähigkeit und hohes Engagement
- Führungsqualität und hohe persönliche Integrität
- Grundkenntnisse der einschlägigen arbeitsrechtlichen Vorschriften als Voraussetzung
- Kenntnisse in Deutsch und Englisch sowie vorzugsweise in weiteren Fremdsprachen von Vorteil

Kontakt und Bewerbung:

Wenn Sie die genannten Voraussetzungen mitbringen, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige und vollständige Bewerbung samt Lebenslauf, Foto, Motivationsschreiben und allfälliger Zeugnisse. Sie können Ihre Unterlagen **innerhalb eines Monats, gerechnet ab dem Tag der Veröffentlichung der Ausschreibung**, über die **Jobbörse der Landesholding Unternehmensgruppe** einreichen oder scannen Sie dazu einfach den QR-Code:

Die Bewerbungsunterlagen werden vertraulich behandelt. Verspätet eingelangte Bewerbungen können nicht berücksichtigt werden. Die Kosten für die Bewerbung hat der:die Bewerber:in zu tragen.

145. Stellenausschreibung Geschäftsführer:in der Biogenossenschaft Burgenland eGen (m/w/

Die **Biogenossenschaft Burgenland eGen** ist die zentrale Vermarktungsplattform für biologische Lebensmittel im Burgenland. Gegründet 2021 im Zuge der Bio-Wende des Landes Burgenland, bündelt die Genossenschaft das Angebot regionaler Bio-Direktvermarkter und Verarbeitungsbetriebe und beliefert Großküchen, Gemeinschaftsverpflegungseinrichtungen, Hotels und Gastronomiebetriebe im gesamten Bundesland.

Mit Dienstort in Wolfau wird gemäß § 2 des Stellenbesetzungsgesetzes, BGBI I Nr. 26/1998, die folgende Funktion öffentlich ausgeschrieben:

Geschäftsführer:in der Biogenossenschaft Burgenland eGen (m/w/d)

Hauptaufgaben:

- operative Leitung und die Besorgung der laufenden Geschäfte nach kaufmännischen Grundsätzen sowie die gerichtliche und außergerichtliche Vertretung nach außen
- Erstellung eines Jahreswirtschaftsplanes, bestehend aus einem detaillierten Finanz-, Personal-, Investitions- und Maßnahmenplanes für jedes Geschäftsjahr und dessen Einhaltung
- operative und strategische Weiterentwicklung und Gesamtleitung der Genossenschaft
- Verantwortung für den Ausbau der Kund:innenbasis sowie die Gewinnung und Betreuung von Partnerbetrieben und den Aufbau strategischer Kooperationen entlang der Bio-Wertschöpfungskette

- Sicherstellung effizienter Abläufe sowie der Einhaltung und Weiterentwicklung von Qualitätsstandards, insbesondere im Bereich Bio-Zertifizierung und Rückverfolgbarkeit
- strategische und wirtschaftliche Weiterentwicklung des Unternehmens, Führung des Teams sowie Ausbau bestehender und Entwicklung neuer Geschäftsfelder
- enge Zusammenarbeit mit wichtigen Stakeholdern wie Land Burgenland, Landesholding Burgenland sowie verschiedenen Institutionen (Vertreter von Genossenschaften, Förderstellen)

Fachliche und persönliche Anforderungen:

- abgeschlossene Ausbildung im Bereich Betriebswirtschaft, Agrarwirtschaft, Lebensmitteltechnologie oder eine vergleichbare Qualifikation
- mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung, idealerweise in der Lebensmittelbranche, im Agrarsektor oder in einer Genossenschaft
- nachweisliche Erfahrung in der Akquisition und Betreuung von Kund:innen sowie im Aufbau und der Pflege tragfähiger Partnerschaften, Geschäftsfelder und Vertriebskanäle (idealerweise im gesuchten Bereich)
- Kenntnisse in der Sicherstellung von Qualitätsstandards (insbesondere Bio-Zertifizierung)
- Affinität zur biologischen Landwirtschaft und Kenntnis der Bio-Zertifizierungsstandards von Vorteil sowie Erfahrung im Netzwerk der burgenländischen Agrar-/Lebensmittelwirtschaft
- Erfahrung im Umgang mit öffentlichen Förderungen und institutionellen Strukturen (Land, Bund, EU)
- selbstständig agierende Persönlichkeit mit ausgeprägten Führungskompetenzen und Erfahrung in strategischer Kommunikation
- Verhandlungsgeschick sowie Entscheidungsfreudigkeit
- ausgeprägte konzeptionelle und analytische Kompetenzen, ausgeprägte Sozialkompetenz, hohes Engagement und hohe persönliche Integrität

Kontakt und Bewerbung:

Wenn Sie die genannten Voraussetzungen mitbringen, freuen wir uns auf Ihre vollständige und aussagekräftige Bewerbung samt Lebenslauf, Foto, Motivationsschreiben und allfälliger Dokumente. Sie können Ihre Unterlagen **innerhalb eines Monats, gerechnet ab dem Tag der Veröffentlichung der Ausschreibung**, über die **Jobbörse der Landesholding Unternehmensgruppe** einreichen oder scannen Sie dazu einfach den QR-Code:

Die Bewerbungsunterlagen werden vertraulich behandelt. Verspätet eingelangte Bewerbungen können nicht berücksichtigt werden. Die Kosten für die Bewerbung hat der:die Bewerber:in zu tragen.

Landesamtsblatt für das Burgenland
Herausgeber: Amt der Burgenländischen Landesregierung - Erscheinungsort: 7000 Eisenstadt
Einschalttexte sind an das Amt der Burgenländischen Landesregierung, Landesamtsdirektion Stabsstelle Präsidium in 7000 Eisenstadt, Europaplatz 1, Tel. 02682/600, E-Mail: post.amtsblatt@bgld.gv.at; Hr. Harald Zinkl, Durchwahl 2898, Fax: 02682/600-2700, einzusenden. Einschaltungen erfolgen entsprechend dem Burgenländischen Verlautbarungsgesetz, LGBl. Nr. 65/2014 und kosten € 0,43 per Millimeterzeile der Einschaltungsfläche. Annahmeschluss für Einschaltungen: jeweils Montag, 14 Uhr; fällt der Montag auf einen Feiertag: Dienstag, 10 Uhr; spätere Einsendungen werden in der nächsten Ausgabe verlautbart. Inserate: ganzseitig € 379,-, halbseitig € 188,-, viertelseitig € 94,- und eine Achtelseite € 47,-. Hersteller: Amt der Burgenländischen Landesregierung, A-7000 Eisenstadt, Europaplatz 1. Das Amt der Burgenländischen Landesregierung übernimmt keinerlei Haftung für die Identität von Inserenten, die Richtigkeit, und den Inhalt von Inseraten sowie für Satz- und Druckfehler.

Dieses Dokument wurde amtssigniert.
Siegelprüfung und Verifikation unter
www.burgenland.at/amtssignatur