

Bestätigung

**des Hauseigentümers*der Hauseigentümerin bzw. Hausverwalters*Hausverwalterin
(für Mietobjekte nach dem Mietrechtsgesetz – MRG)**

Eigentümer der Wohnung

Zu- und Vorname: _____ Geburtsdatum: _____

Straße/Nr.: _____ PLZ und Ort: _____

- | | |
|---|---------|
| a) Miete ohne Umsatzsteuer (Hauptmietzins) | € _____ |
| b) Betriebskosten | € _____ |
| c) Allfällige besondere Aufwendungen | € _____ |
| d) Entgelt für vermietete Einrichtungsgegenstände | € _____ |
| e) Erhaltungs- und Verbesserungsbeiträge | € _____ |
| Summe | € _____ |

Es wird bestätigt, dass kein Rückstand an Mietentgelt besteht bzw. eine Stundungsvereinbarung getroffen wurde.

Es wird bestätigt, dass es sich bei der Mietwohnung in

Straße: _____ Nr./Stiege/Tür: _____

PLZ: _____ Ort: _____

um eine Wohnung der Ausstattungskategorie A lt.§ 15 a MRG handelt.

Die Nutzfläche der Wohnung beträgt _____ m²

Eine Wohnung hat die Ausstattungskategorie A, wenn sie in brauchbarem Zustand ist, ihre Nutzfläche mindestens 30 m² beträgt, die Wohnung zumindest aus Zimmer, Küche (Kochnische), Vorraum, Klosett und einer dem zeitgemäßen Standard entsprechenden Badegelegenheit (Baderaum oder Badnische) besteht und über eine gemeinsame Wärmeversorgungsanlage oder eine Etagenheizung oder eine gleichwertige stationäre Heizung und über Warmwasseraufbereitung verfügt.

Ort, Datum

Unterschrift Mieter*Mieterin

Ort, Datum

Unterschrift bzw. rechtsverbindliche Fertigung
des Hauseigentümers*der Hauseigentümerin bzw.
Hausverwalters*Hausverwalterin