##### Beschreibung: Beschreibung: Logo Bgld Bauen

|  |
| --- |
| Eingangsstempel |
| **ZEUS Nummer:** |  |
| Die ZEUS Nr. wird vom Energieausweisersteller bekannt gegeben. |

##### Amt der Bgld. Landesregierung

##### Abteilung 9 – EU, Gesellschaft und Förderwesen

##### Hauptreferat Wohnbauförderung

**Europaplatz 1**

**7000 Eisenstadt**

|  |
| --- |
| ANSUCHEN |
|  | um Gewährung eines **Darlehens** für eine **Revitalisierungsförderung**  |
|  | **[ ]**  mit Bonusbetrag für **Barrierefreies Bauen** |
|  | **[ ]**  mit Bonusbetrag für **Behindertengerechte Maßnahmen** |
|  | **[ ]**  mit Bonusbetrag für **Einbau einer Liftanlage** |
|  |
|  | für ein Wohnobjekt mit **mehr als zwei Wohneinheiten** |
|  | **[ ]  Eigentumswohnungen** | **[ ]**  | **Dienstnehmerwohnungen** |  |
|  | **[ ]  Miet- oder Genossenschaftswohnungen** | **[ ]**  | **Wohnheim** |  |
|  |  | **Anzahl der Wohneinheiten** |
| gemäß den Bestimmungen des Bgld. Wohnbauförderungsgesetzes 2018 – Bgld. WFG 2018 und der darauf basierenden Richtlinie der Burgenländischen Landesregierung i.d.g.F. |
| **Förderungswerber** |
| Name |       |
| Telefonnummer |  |
| E-Mail-Adresse  |       |
| **Zustelladresse** |
| PLZ |  | Ort |       |
| Straße / Hausnummer |       |  |
| **Bankverbindung** |
| Name des Bankinstitutes |       |
| IBAN |       |
| BIC |       |  |

|  |
| --- |
| **Bauvorhaben** |
| KG-Nummer:       | Katastralgemeinde:       |
| Einlagezahl:       | Grundstücksnummer:       | BREZ:       |
| PLZ:       | Ort:       | Straße:       | Nr.:       |
| Straße       | Nr.       | Stiege       | TopNr.       |
| **Baukosten** |
| Reine Baukosten lt. detailliertem Kostenvoranschlag lt. ÖNORM B 1801-1 |       | Euro |
| Sonstige Kosten und Nebengebühren (Planverfassung; Baukommissionsgebühren; Anschlussgebühren für Wasserleitung, Kanalisation, Strom; Anrainerbeiträge für Straßen, Gehsteige usw.) lt. ÖNORM B 1801-1 |       | Euro |
| Gesamtbaukosten |  | Euro |
| **Finanzierungsplan** |
| Bare Eigenmittel  |  |       | Euro |
| Beantragte Förderung |  |       | Euro |
| Sonstiges Hypothekardarlehen der |
|  |  |  |
| Laufzeit: |  | Jahre und jährlicher Zinssatz |  | % |  |       | Euro |
| Gesamtbaukosten |  |  | Euro |
|  |  |  |  |
| **Erklärung** |
| Die gefertigte |       | erklärt, |
| 1. | dass sie im Zusammenhang mit dem Erwerb der betreffenden Baugrundstücke keine Verpflichtung übernommen hat, bei Planung oder Ausführung des zu fördernden Gebäudes oder bei dieses Gebäude betreffenden Rechtsgeschäften die Leistung einer bestimmten Person in Anspruch zu nehmen, |
| 2. | die geförderten Wohnungen in (genaue Objektsbeschreibung) |
|  |       |  |
|  | nur begünstigten Personen gemäß Bgld. WFG 2018 i.d.g.F. |
|  | [ ]  ins Eigentum | [ ]  in Miete | [ ]  zur unentgeltlichen Nutzung | zu übergeben. |
|  | und verpflichtet sich, zumindest durch Bildung einer Interessentengemeinschaft, die Beteiligung der Wohnungswerber zumindest in Form einer laufenden und umfassenden Information zu gewährleisten. |
| 3. | dass die auf Datenträger übermittelten Daten mit den Original-Unterlagen übereinstimmen. |
| 4. | dass sämtliche Angaben der Wahrheit entsprechen und vollständig sind. Ich (Wir) nehme(n) zur Kenntnis, dass Förderungsbeträge, die auf Grund falscher Angaben gewährt wurden, jederzeit zurückgefordert werden können bzw. der Förderungsantrag abgewiesen werden kann. |
| 5. | dass ich (wir) mit der automationsunterstützten Erfassung, Verarbeitung und Übermittlung der aus dem Ansuchen und Beilagen ersichtlichen Daten einverstanden bin (sind). |
|  |  | , am |       |  |  |  |
|  |  | Unterschrift bzw. rechtsverbindliche Fertigungdes (der) Förderungswerber/in |
|  |  |  |
| **Bestätigung des zuständigen Gemeindeamtes (Magistrates)**zum Förderungsansuchen um Gewährung einesDarlehens für Revitalisierung beimAmt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 9 – Hauptreferat Wohnbauförderung |
| **Förderungswerber/in** |
| Name |
| PLZ | Ort |
| Straße / Hausnummer |
| **Bauort** |
| KG-Nummer | Katastralgemeinde |
| Einlagezahl      | Grundstücksnummer      |
| PLZ      | Ort      |
| Straße      | Nummer      | Stiege      | Top Nr.      |
|  |
| Es handelt sich um ein Objekt mit |  | Wohneinheit(en) |
|  |
| Das gegenständliche Sanierungs- bzw. Bauvorhaben ist |
| [ ]  | geringfügig gemäß § 16 Bgld.BauG – Meldung erfolgte am |       |  |
| [ ]  | anzeigepflichtig gemäß § 17 Bgld.BauG – Baufreigabe erteilt am |       | Zl.: |       |  |
| [ ]  | bewilligungspflichtig gemäß § 18 Bgld.BauG – Baubewilligungsbescheid vom |       |  |
|  | Zahl: |       |  |
| HWB-Wert – Referenzklimabezogen: |       |  |
|       |  |  |  |  |
| Datum |  | Amtssiegel |  | Bürgermeister/in |

|  |
| --- |
| **Unterlagen** |
| **Folgende Unterlagen sind dem Ansuchen auf Datenträger im Format PDF/A-1b anzuschließen:** |
| [ ]  | detaillierte und firmenmäßig gezeichnete Kostenzusammenstellung lt. ÖNORM B1801-1 |
| [ ]  | mit einem “Baufreigabe”-Vermerk bzw. “Baubewilligung” Vermerk versehener Bauplan  |
| [ ]  | erste Seite des Einreichplanes mit baubehördlicher Bestätigung |
| [ ]  | das von der Baubehörde genehmigte Blatt “Prüfergebnis Baubehörde” aus der ZEUS-Datenbank  |
| [ ]  | Baubewilligungsbescheid und Baubeschreibung |
| [ ]  | Nutzflächenaufstellung |
| [ ]  | Promesse über das (die) im Finanzierungsplan angeführten Hypothekardarlehen |
| [ ]  | komplette Liste der Mieter/innen bzw. Eigentümer/innen inklusive Bestätigung der Förderwürdigkeit |
| **Zusätzlich für Gemeinden** |
| [ ]  | Gemeinderatsbeschluss über die Errichtung und Finanzierung des Bauvorhabens (Abschrift) |
| [ ]  | gegebenenfalls Kopie des Leasingvertrages |
| [ ]  | alle aktuellen Mietverträge in Kopie betreffend das zu fördernde Mietobjekt |
| [ ]  | Auszug aus dem Melderegister hinsichtlich sämtlicher Meldungen (haushaltsbezogen) |
| [ ]  | Nachweis über das Haushaltseinkommen aller im gemeinsamen Haushalt lebender eigenberechtigter Personen (Jahresnettoeinkommen des letzten Kalenderjahres) |
| [ ]  | Auskunftsblatt für Förderwerber – Verpflichtung zur Begründung des Hauptwohnsitzes im geförderten Objekt |
| [ ]  | Erklärung für Förderwerber betreffend Eigentumsobjekte |

**Datenschutzmitteilung**

Ich nehme zur Kenntnis, dass die oben erhobenen Daten zur Erfüllung des durch das Förderansuchen/ den Fördervertrag begründete (vor-) vertraglichen Schuldverhältnisses verarbeitet werden.

Der Zweck der Verarbeitung der Daten dient der Bearbeitung und Abwicklung des Antrages auf Wohnbauförderung. Eine Weitergabe an Dritte (insbesondere Unternehmen, die Daten zu kommerziellen Zwecken verarbeiten) findet nicht statt.

Ihre personenbezogenen Daten werden von uns nur so lange aufbewahrt, wie dies durch gesetzliche Pflichten nötig ist. Wir speichern die Daten jedenfalls solange gesetzliche Aufbewahrungspflichten bestehen oder Verjährungsansprüche potentieller Rechtsansprüche noch nicht abgelaufen sind.

Unter den Voraussetzungen des anwendbaren geltenden Rechts haben Sie das Recht auf Auskunft über die erhobenen Daten, Berichtigung, Löschung und Einschränkung der Verarbeitung der Daten sowie ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung der Daten und das Recht auf Datenübertragbarkeit. Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Datenschutzbehörde.

Datenschutzrechtlicher Verantwortlicher im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung der Europäischen Union, Verordnung (EU) Nr. 2016/679, ist das Amt der Burgenländischen Landesregierung, 7000 Eisenstadt, Europaplatz 1.

Tel.: 057600-2290
E-Mail: post.datenschutz@bgld.gv.at

Internet: www.burgenland.at/datenschutz

Alternativ können Sie sich an unseren Datenschutzbeauftragten die KPMG Security Service GmbH, Porzellangasse 51, 1090 Wien, Email: post.datenschutzbeauftragter@bgld.gv.at, wenden.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Darlehensbetrag: |   | **65.000,00** |   |   | Laufzeit in Jahren: |   | 30 |
| von Rate | bis Rate | Zinssatz | Annuität-% | Annuität | Tageberechnungsart: |   | kalendermäßig |
| 1 | 10 | 0,70% | 0,800% | 520,00 | Rückzahlungsbeginn: |   | 01.07.2018 |
| 11 | 20 | 0,70% | 1,350% | 877,50 |   |   |   |
| 21 | 40 | 1,00% | 2,000% | 1.300,00 |   |   |   |
| 41 | 60 | 2,00% | 2,900% | 1.885,00 |   |   |   |
| Datum | LfdNr | Tage | Zinssatz | Zinsen | Tilgung | Annuität | Restschuld |
| 01.01.2018 |   |   |   |   |   |   | 65.000,00 |
| 01.07.2018 | 1 | 181 | 0,70% | 228,76 | 291,24 | 520,00 | 64.708,76 |
| 01.01.2019 | 2 | 184 | 0,70% | 231,51 | 288,49 | 520,00 | 64.420,27 |
| 01.07.2019 | 3 | 181 | 0,70% | 226,72 | 293,28 | 520,00 | 64.126,99 |
| 01.01.2020 | 4 | 184 | 0,70% | 229,43 | 290,57 | 520,00 | 63.836,42 |
| 01.07.2020 | 5 | 182 | 0,70% | 225,91 | 294,09 | 520,00 | 63.542,33 |
| 01.01.2021 | 6 | 184 | 0,70% | 227,34 | 292,66 | 520,00 | 63.249,67 |
| 01.07.2021 | 7 | 181 | 0,70% | 222,60 | 297,40 | 520,00 | 62.952,27 |
| 01.01.2022 | 8 | 184 | 0,70% | 225,23 | 294,77 | 520,00 | 62.657,50 |
| 01.07.2022 | 9 | 181 | 0,70% | 220,52 | 299,48 | 520,00 | 62.358,02 |
| 01.01.2023 | 10 | 184 | 0,70% | 223,10 | 296,90 | 520,00 | 62.061,12 |
| 01.07.2023 | 11 | 181 | 0,70% | 218,42 | 659,08 | 877,50 | 61.402,04 |
| 01.01.2024 | 12 | 184 | 0,70% | 219,68 | 657,82 | 877,50 | 60.744,22 |
| 01.07.2024 | 13 | 182 | 0,70% | 214,97 | 662,53 | 877,50 | 60.081,69 |
| 01.01.2025 | 14 | 184 | 0,70% | 214,96 | 662,54 | 877,50 | 59.419,15 |
| 01.07.2025 | 15 | 181 | 0,70% | 209,12 | 668,38 | 877,50 | 58.750,77 |
| 01.01.2026 | 16 | 184 | 0,70% | 210,20 | 667,30 | 877,50 | 58.083,47 |
| 01.07.2026 | 17 | 181 | 0,70% | 204,42 | 673,08 | 877,50 | 57.410,39 |
| 01.01.2027 | 18 | 184 | 0,70% | 205,40 | 672,10 | 877,50 | 56.738,29 |
| 01.07.2027 | 19 | 181 | 0,70% | 199,69 | 677,81 | 877,50 | 56.060,48 |
| 01.01.2028 | 20 | 184 | 0,70% | 200,57 | 676,93 | 877,50 | 55.383,55 |
| 01.07.2028 | 21 | 182 | 1,00% | 279,99 | 1.020,01 | 1.300,00 | 54.363,54 |
| 01.01.2029 | 22 | 184 | 1,00% | 277,86 | 1.022,14 | 1.300,00 | 53.341,40 |
| 01.07.2029 | 23 | 181 | 1,00% | 268,19 | 1.031,81 | 1.300,00 | 52.309,59 |
| 01.01.2030 | 24 | 184 | 1,00% | 267,36 | 1.032,64 | 1.300,00 | 51.276,95 |
| 01.07.2030 | 25 | 181 | 1,00% | 257,81 | 1.042,19 | 1.300,00 | 50.234,76 |
| 01.01.2031 | 26 | 184 | 1,00% | 256,76 | 1.043,24 | 1.300,00 | 49.191,52 |
| 01.07.2031 | 27 | 181 | 1,00% | 247,32 | 1.052,68 | 1.300,00 | 48.138,84 |
| 01.01.2032 | 28 | 184 | 1,00% | 246,04 | 1.053,96 | 1.300,00 | 47.084,88 |
| 01.07.2032 | 29 | 182 | 1,00% | 238,04 | 1.061,96 | 1.300,00 | 46.022,92 |
| 01.01.2033 | 30 | 184 | 1,00% | 235,23 | 1.064,77 | 1.300,00 | 44.958,15 |
| 01.07.2033 | 31 | 181 | 1,00% | 226,04 | 1.073,96 | 1.300,00 | 43.884,19 |
| 01.01.2034 | 32 | 184 | 1,00% | 224,30 | 1.075,70 | 1.300,00 | 42.808,49 |
| 01.07.2034 | 33 | 181 | 1,00% | 215,23 | 1.084,77 | 1.300,00 | 41.723,72 |
| 01.01.2035 | 34 | 184 | 1,00% | 213,25 | 1.086,75 | 1.300,00 | 40.636,97 |
| 01.07.2035 | 35 | 181 | 1,00% | 204,31 | 1.095,69 | 1.300,00 | 39.541,28 |
| 01.01.2036 | 36 | 184 | 1,00% | 202,10 | 1.097,90 | 1.300,00 | 38.443,38 |
| 01.07.2036 | 37 | 182 | 1,00% | 194,35 | 1.105,65 | 1.300,00 | 37.337,73 |
| 01.01.2037 | 38 | 184 | 1,00% | 190,84 | 1.109,16 | 1.300,00 | 36.228,57 |
| 01.07.2037 | 39 | 181 | 1,00% | 182,15 | 1.117,85 | 1.300,00 | 35.110,72 |
| 01.01.2038 | 40 | 184 | 1,00% | 179,45 | 1.120,55 | 1.300,00 | 33.990,17 |
| 01.07.2038 | 41 | 181 | 2,00% | 341,79 | 1.543,21 | 1.885,00 | 32.446,96 |
| 01.01.2039 | 42 | 184 | 2,00% | 331,68 | 1.553,32 | 1.885,00 | 30.893,64 |
| 01.07.2039 | 43 | 181 | 2,00% | 310,65 | 1.574,35 | 1.885,00 | 29.319,29 |
| 01.01.2040 | 44 | 184 | 2,00% | 299,71 | 1.585,29 | 1.885,00 | 27.734,00 |
| 01.07.2040 | 45 | 182 | 2,00% | 280,42 | 1.604,58 | 1.885,00 | 26.129,42 |
| 01.01.2041 | 46 | 184 | 2,00% | 267,10 | 1.617,90 | 1.885,00 | 24.511,52 |
| 01.07.2041 | 47 | 181 | 2,00% | 246,48 | 1.638,52 | 1.885,00 | 22.873,00 |
| 01.01.2042 | 48 | 184 | 2,00% | 233,81 | 1.651,19 | 1.885,00 | 21.221,81 |
| 01.07.2042 | 49 | 181 | 2,00% | 213,40 | 1.671,60 | 1.885,00 | 19.550,21 |
| 01.01.2043 | 50 | 184 | 2,00% | 199,85 | 1.685,15 | 1.885,00 | 17.865,06 |
| 01.07.2043 | 51 | 181 | 2,00% | 179,64 | 1.705,36 | 1.885,00 | 16.159,70 |
| 01.01.2044 | 52 | 184 | 2,00% | 165,19 | 1.719,81 | 1.885,00 | 14.439,89 |
| 01.07.2044 | 53 | 182 | 2,00% | 146,00 | 1.739,00 | 1.885,00 | 12.700,89 |
| 01.01.2045 | 54 | 184 | 2,00% | 129,83 | 1.755,17 | 1.885,00 | 10.945,72 |
| 01.07.2045 | 55 | 181 | 2,00% | 110,07 | 1.774,93 | 1.885,00 | 9.170,79 |
| 01.01.2046 | 56 | 184 | 2,00% | 93,75 | 1.791,25 | 1.885,00 | 7.379,54 |
| 01.07.2046 | 57 | 181 | 2,00% | 74,21 | 1.810,79 | 1.885,00 | 5.568,75 |
| 01.01.2047 | 58 | 184 | 2,00% | 56,93 | 1.828,07 | 1.885,00 | 3.740,68 |
| 01.07.2047 | 59 | 181 | 2,00% | 37,61 | 1.847,39 | 1.885,00 | 1.893,29 |
| 01.01.2048 | 60 | 184 | 2,00% | 19,35 | 1.893,29 | 1.912,64 | 0,00 |
|   |   |   |   |   |   | 77.702,64 |   |